



住宅会社様からよくある質問

Q1.名前や連絡先が分からなければ次につながらないのでは？

A1. いえいえメールアドレスをしっかりお渡しします。
今や何度も電話アポをとったり訪問するよりも、メールによる適時の情報提供のほうが、最終的な成約に圧倒的に効果を発揮しています。

Q2.コンセプトが異なる競合他社と同時掲載では効果がないのでは？

A2. 複数の会社の資料やリンク先から「御社を選んだ」という事実が何よりも純度の高い本当の見込み客である証拠です。そこに対するアプローチなので、これまでのチラシ・DM・広告よりも効果を発揮します。

Q3.高級注文住宅が売りなので、ローコストを求める層に資料請求されたら無駄ではないか？

A3. 最近の消費者は、安いものを求めているのに最終的には高級品を買ったり、その逆もある、
というように、バイヤーズニーズ(ニーズがブレること)の時代になっています。
6ポケット(子供一人に対して、両親・両祖父母の合計6人の財布【経済的ポケット】があること)とも言われ、購買行動は予測が難しくなっているため、まず資料請求で「接点」を作ります。

Q4.インターネットに対していまいち信頼が置けない。顔が見える営業の方がいいでしょう？

A4. 消費者は反対に、いきなり会って商談するのは信頼が置けないと思っています。
インターネットが国民の9割に普及しているため、高額商品の情報はまずネットからというのが最近では当たり前の消費者行動です。そこで不安が取り除ければ次の営業ステップは容易です。

Q5.参加費・広告費はどうなる

A5. 参加費用は全て成功報酬!
参加資料1社当り、送付代行手数料として500円だけお支払い頂きます。
※それぞれ上限設定が可能です。資料請求がない場合は全くご請求は発生しませんので安心ください。

要するに、そもそも情報を欲しいという消費者ニーズに的確に応える
「接点」さえ生まれれば、家は売れています!!

石川住宅総合館へのご参加申し込み、さらに詳細のご説明はこちらから



能登印刷株式会社 〒924-0013 白山市番匠町293番地

TEL076-274-0084 FAX076-274-8770

<http://www.notoinsatu.co.jp>

能 登 印 刷

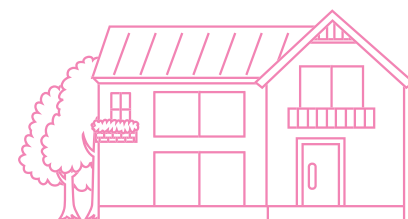
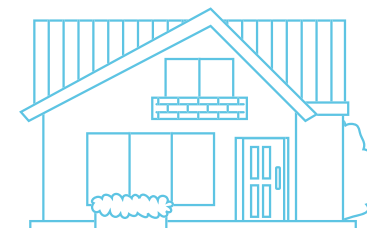
検索



金 沢 の 住 宅 会 社 様 へ

見込み客を発掘するための新しいメディア

金沢住宅総合館のご案内



能登印刷株式会社



気にはなるけど
行きたくないなあ…

金沢住宅総合館は 消費者の不安を解消し、潜在顧客を獲得する これまでにないメディアです。

住宅会社の皆さまは、「家が売れなくなったわけではない」とお思いでしょうか？
消費者は住宅情報を必要とし、探しています。
それなのに、なぜ本当の見込み客は住宅展示場に来ないのか？
なぜ資料請求や問い合わせをして来ないのか？
それは、情報を集めた結果、「営業」に来られることに不安になっているからです。
今、住宅会社がすべきことは、的確に消費者ニーズに応えていくこと。
消費者の不安を解除できる「顧客接点」を一つでも多く創り出すことが必要です。
今日ご紹介する「金沢住宅総合館」は、住宅販売の課題を一気に解決させることを
目的に生まれた新しいメディアです。あらゆる消費者の不安要素を取り除き、
住宅会社の本当の見込み客との接点を増大化させます。

金沢住宅総合館はお客様が「匿名」で住宅会社の資料を一括請求できる
これまでにない、安心できるホームページとして立ち上げました。

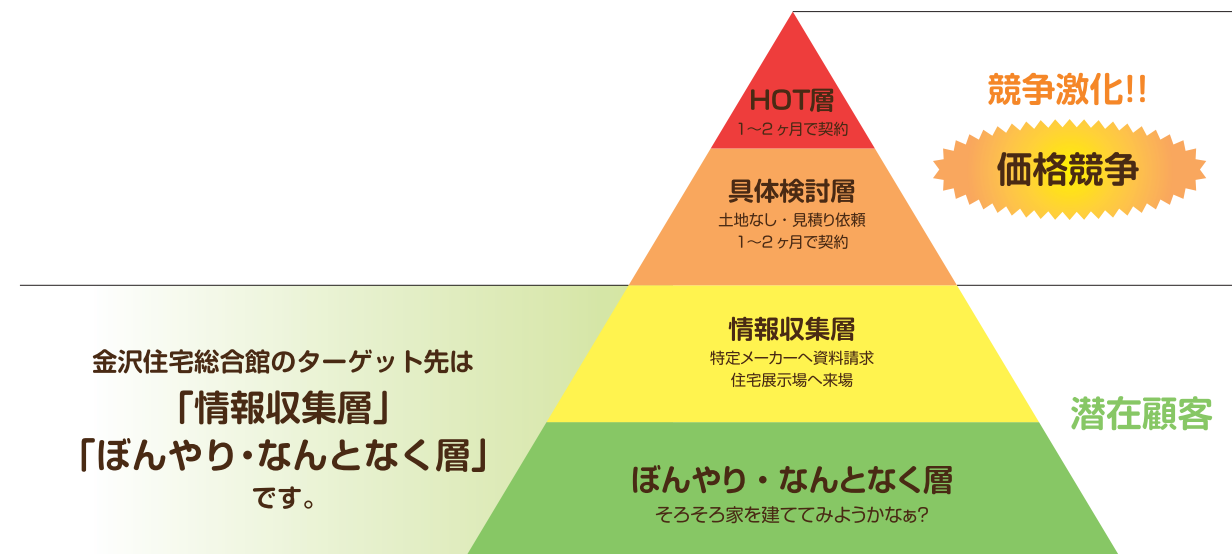
金沢住宅総合館 システム利用に伴う費用

- 登録料 **0円** **先着20社
限定**
- カタログ・パンフレット発送代行 (1件) **500円**^{※1}
- 金沢住宅総合館から
御社ホームページへのリンク代^{※2} (1回) **100円**(月3,000円が上限)

※1 月々の限度額を設定いただくことが可能です。上記以外の費用は一切かかりません。

※2 PPC広告を経由する場合のみ。

金沢住宅総合館のターゲット層



情報収集層・ぼんやり層は住宅メーカーからのハードアプローチを嫌う傾向が強く、メーカーへの資料請求や展示場への来場を避ける潜在顧客群が一定数存在しています。しかし、潜在顧客が顕在化する際、顧客が行うファーストアクションは、総じて住宅展示場へ来場するか、大手メーカーの資料請求から始まってしまいます。「金沢住宅総合館」では大手メーカーに先んじて潜在顧客との顧客接点を図りたい地元工務店・ハウズビルダー様へのご支援が目的のメディアです。

金沢住宅総合館のしくみ



- ①消費者が欲しいと思うカタログを住宅会社様に代行して「一括」でお届けするサービスです。
※いまお使いのカタログ・パンフレットをお預かりするので、そのまま利用できます。
- ②住宅会社様へは消費者のお名前や住所は公開しないので、消費者の不安を解消し、資料請求が増えます。
- ③御社の単独紹介ページを設けることができます。現地見学会などの最新情報も掲載できます。
- ④御社ホームページへのリンク機能があるので、自社サイトへ見込み客の送客が可能です。
- ⑤金沢住宅総合館への集客広告費は弊社が負担いたしますので、御社に初期掲載費はかかりません。